

TÉRMINOS DE REFERENCIA

32

CONTRATA DE SERVICIOS A TODO COSTO: "HABILITACION DE PUERTAS DE MADERA DE ACCESO AL LABORATORIO C-268 DE LA UNSAAC".

ASPECTOS GENERALES.-

De acuerdo a lo establecido en la VIGÉSIMA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA FINAL DE LA LEY N° 30518 – LEY DE PRESUPUESTO DEL SECTOR PUBLICO PARA EL AÑO FISCAL 2017 se ha elaborado un Plan de Mantenimiento de la Infraestructura Universitaria para el año 2017.

OBJETO:

Contrata de Servicios a todo costo de una persona natural o jurídica para la Habilitación de puertas de madera de acceso al Laboratorio C-268, sito en pabellón C de Ciencias de la UNSAAC.

DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO:

Se requiere contratar los servicios de una persona natural o jurídica para primeramente ejecutar el servicio de Habilitación de dos puertas de madera aguano, de dos hojas, tipo tragaluz y cuyas medidas son 2.28 m. de altura x 1.80 m. de ancho. Estará instalada en un marco de 2" x 5". La estructura de la puerta será de 4 ½" x 1 ½" y cada hoja estará dividido en dos espacios cuyas medidas son: parte superior, 1.25 m. x 0.67 m. y en la parte inferior: 0.67 m. de altura x 0.67 m. de ancho. En los espacios en cada hoja de las puertas, se instalará vidrios laminados de seguridad de 8 m.m. los mismos estarán pavoneados.

En cuanto a la pintura, la puerta deberá estar convenientemente laqueado y barnizado con barniz transparente, y el color base será de color cedro.

La cerrajería que ha de instalarse en la puerta será con cuatro bisagras de 4" en cada hoja, 02 picaportes metálicos reforzados de 6" (uno superior y otro inferior) y una chapa de tres golpes.

El servicio se ha de realizar en las puertas de acceso al Laboratorio C-268 del Pabellón de Ciencias de la UNSAAC de la Ciudad Universitaria de Perayoc.

PLAZO ESTIMADO

: 20 días Calendario (computados a partir del día siguiente de recepcionada la Orden de Servicio -Trabajo).

REQUISITOS MINIMOS:

- Contar con la experiencia demostrada en la ejecución de este tipo de carpintería metálica.
- Contar con maquinaria liviana como sierra circular, cepilladora, amoladoras, herramientas manuales, tiralíneas, etc.

METRADO DE LAS ACTIVIDADES A REALIZAR

N°	DESCRIPCION	UND.	METRA DO
01	DESMONTAJE DE PUERTA EXISTENTE		



01.01	Desmontaje de una puerta existente.	Glb.	01
02	TRANSPORTE		
02.01	Transporte de insumos y equipo	Glb.	01
03	CARPINTERIA DE MADERA		
03.01	Puerta de madera aguano a dos hojas, de 2.28 m. x 1.80 m. - Marco de 2" x 5" - Estructura de 4 ½" x 1 ½" - Dos bastidores.	M2	8.21
04	PINTURA		
04.01	Barnizado y laqueado de puerta de madera acabado en color cedro.	M2	16.42
05	CERRAJERIA		
05.01	Chapa blindada de tres golpes.	Und.	02
05.02	Bisagras del tipo capuchino de 4"	Und.	12
05.03	Picaportes metálicos reforzados de 6"	Und.	04
06	VIDRIOS		
06.01	Vidrios laminado pavoneado de 8 m.m. en puerta tragaluz.	M2	5.20
06	LIMPIEZA		
06.01	Limpieza general del lugar de trabajo.	Glb	01

- **OBRAS PRELIMINARES**

- **DESMONTAJE DE PUERTA EXISTENTE**

DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende el desmontaje de una puerta de vidrio de seguridad de 8 m.m.m. el mismo está en el lugar donde se ha de instalar la puerta de madera. Se cuidará que el desmontaje se evite los deterioros para ser reutilizada.

MATERIALES

El equipo de desmontaje estará constituido por un técnico provisto de ventosas de sujeción de vidrio, desarmadores eléctricos, taladro eléctrico, reglas de madera, combas de goma, martillos, combilla, etc.

- **CARPINTERIA DE MADERA**

DESCRIPCIÓN

La carpintería de madera está constituida por una puerta de dos hojas del tipo tablero rebajado, de aguano de primera calidad. Estará montada en un marco de madera convenientemente anclada al muro con elementos de acero corrugado.

Una vez anclado el marco de madera, se ha de instalar las bisagras y luego las hojas de la puerta propiamente dicha cuidando que se encuentren a plomo y guarden el nivel correspondiente, para finalmente colocar la cerrajería y proceder al pintado de la puerta en ambas caras con barniz transparente y laca, hasta lograr un acabado al natural.

MATERIALES i/o EQUIPOS

La carpintería de madera ha de efectuarse con madera aguano de primera calidad, sin la presencia de nudos u ojos que no guarden la integridad de todo el elemento. Este material debe estar convenientemente seco para evitar su posterior contracción lo que deformará toda la puerta.



El marco sobre la que ha de montarse la puerta estará constituido por listones de madera aguano de 2" x 5" y los cuatro elementos que lo constituyen, estarán ensamblados con espigas y remachados con tarugos de 5/8". La estructura de las hojas de la puerta estará constituido con madera de 4 1/2" x 1 1/2" y sobre esta se ensamblará o encajarán los vidrios laminados de seguridad de 8 m.m. de espesor. Cada hoja estará distribuida en dos áreas: una superior de 1.25 m. x 0.67 m. y; una inferior de 0.67 m. x 0.67 m. de ancho por cada hoja. Todos los ensambles estarán encajados una madera con otra para evitar las deformaciones.

- **PINTURA**

DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende toda acción de aplicar la pintura en las hojas que componen la puerta y su marco sin excepción, a dos manos, y en las dos caras, logrando una uniformidad tanto en la textura como en el color.

MATERIALES

Los materiales a utilizarse han de ser, barniz transparente, laca a la piroxilina y color cedro en la base.

PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Primeramente se procede a efectuar la limpieza de toda la madera, de grasa y otros elementos adheridos a ella. Se lijara de forma manual o en su defecto, con lijadora eléctrica, procediendo luego a su limpieza. Se aplicará el barniz transparente con pistola eléctrica o con compresora para obtener una superficie lisa y limpia. Se aplicará dos manos. Una vez que se encuentre seco, se procederá a la aplicación de la laca en varias manos logrando siempre una superficie lisa y uniforme, siendo su acabado final, del tipo natural.

- **CERRAJERIA**

DESCRIPCION

La partida de cerrajería comprende el suministro y la colocación de accesorios de cerrajería como picaportes en las puertas en la parte inferior y superior de cada puerta, igualmente se colocarán chapas de seguridad blindadas de tres golpes así como las bisagras ha de ser del tipo capuchino de 4" cada una, instalándose 03 bisagras en cada hoja de la puerta.

MATERIALES A UTILIZARSE

Los materiales a utilizarse han de ser una chapa blindada de seguridad, de tres golpes, 12 bisagras metálicas del tipo capuchino de 4" convenientemente colocadas en el marco y en las hojas de las puertas. También se ha de instalar picaportes metálicos reforzados de 6", una en cada puerta.

- **LIMPIEZA Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE**

DESCRIPCION.-

Esta partida se refiere a la eliminación de material excedente producto de las actividades realizadas.

MATERIALES Y EQUIPOS

Para la ejecución de esta partida se contará con herramientas manuales como; escobas, recogedores y carretillas, etc.



PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO.-

Se realizara con el material sobrante de obra transportándolo a un lugar en cual no incomode la instalación de la puerta y la apariencia final, se deberá tener en cuenta que al eliminar el material excedente este será ubicado en un lugar seguro. Se considera hasta una dist. de 30 m.

CONSIDERACIONES FINALES

Todas las consultas necesarias para la ejecución de los trabajos descritos, se harán en la oficina de la Unidad de Mantenimiento de Inmuebles de la Universidad Nacional De San Antonio Abad del Cusco.



Pedro C. Caballero Castillo
INGENIERO CIVIL

Cusco, Octubre de 2017

CRONOGRAMA:

- FECHA PUBLICACIÓN DE CONVOCATORIA: Viernes, 17 de noviembre de 2017.
- FECHA DE FINALIZACIÓN DE CONVOCATORIA: Martes , 21 de noviembre de 2017.
- HORA DE FINALIZACIÓN: 17:00 horas.
- LUGAR DE PRESTACIÓN DE PROPUESTAS: Área de Mantenimiento y Servicios – Unidad de Logística.
- Los documentos referente a la **PROPUESTA TECNICA** incluirán:
 - El proveedor deberá considerar en sus propuestas los TERMINOS DE REFERENCIA sin realizar ninguna modificación a las mismas, de tener alguna observación hacerlas llegar al correo electrónico area.mantenimiento.servicios@unsaac.edu.pe o cotización.unsaac@hotmail.com.
 - El proveedor deberá especificar de manera detallada; la marca de los materiales o insumos a utilizar de ser el caso, el equipo mínimo requerido para la ejecución del trabajo, el personal que intervendrá en el trabajo, plazo de garantía por su trabajo así mismo plazo de ejecución.
 - El proveedor deberá acreditar su EXPERIENCIA EN TRABAJOS DEL RUBRO O SIMILARES.
 - Ficha Ruc.
 - RNP vigente.
- Propuesta Económica determinada en moneda nacional – soles (S/.)
- Las propuestas serán presentadas en **SOBRE CERRADO**, indicando en el sobre el **OBJETO DE LA CONTRATACION**.